ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882019041424 - 22/01/2019 16:29:01

მომზადების თარიღი
22/01/2019 17:14:47

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
ბათუმი	სექტორი 29		
05	**29**	**17**	**053**

მისამართი: ქალაქი ბათუმი, გრიგოლ ვოლსკის ქუჩა, N 1

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 44212.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: **05.29.17.046; 05.29.17.047; 05.29.17.048;**
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01/3,N02/1,N03/1,N04/1,N05/1,N06/1,N07/1,N08/1,N09/1,N10/1,N11 N12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,
შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 801.82
სხვა ფართი: 7 ნავთობრეზერვუარი-8400 მ.კუბ. მოცულობით, 1-ტექნიკური წყლის რეზერვუარი მოცულობით 2000 მ.კუბ.

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882013641406 , თარიღი 26/12/2013 17:12:15
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/12/2013

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბათუმის ნავთობბაზისა ბათუმის ნავთობტერმინალის დაფუძნებელ პარტნიორთა კრების ოქმი N121315/13 , დამოწმების თარიღი:16/12/2013
- წესდება N121317/13 , დამოწმების თარიღი:16/12/2013
- მომართვა N750 , დამოწმების თარიღი:29/08/2014 ,შპს "ბათუმის ნავთობტერმინალი"
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:26/06/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:26/06/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
შპს "ბათუმის ნავთობტერმინალი", ID ნომერი:245432544

მესაკუთრე:
შპს "ბათუმის ნავთობტერმინალი"

აღწერა:

იპოთეკა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882014660965 თარიღი 08/12/2014 13:57:43	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ბანკი ქართუ";** **მესაკუთრე: ვიბრო დიაგნოსტიკ_VIBRO DIAGNOSTIK** 445435930; საგანი:სააღნაგე ობიექტი : N37,N36,N35,N34,N33,N32,N30 7 ნავთობრეზერვუარი ჯამური მოცულობით 8400 მ.კუბ. და I ტექნიკური წყლის რეზერვუარი მოცულობით-2000 მ.კუბ;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/12/2014	**იპოთეკის ხელშეკრულება Nვიბრო-დიაგნოსტიკ/08-12-14, დამოწმების თარიღი08/12/2014, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882014703422 თარიღი 26/12/2014 13:27:01	**მესაკუთრე-მოაღნაგე: ვიბრო დიაგნოსტიკ_VIBRO DIAGNOSTIK** 445435930; **იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ბანკი ქართუ";** საგანი:სააღნაგე ობიექტი : N37,N36,N35,N34,N33,N32,N30 7 ნავთობრეზერვუარი ჯამური მოცულობით 8400 მ.კუბ. და I ტექნიკური წყლის რეზერვუარი მოცულობით-2000 მ.კუბ;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/12/2014	**იპოთეკის ხელშეკრულება N ვიბრო დიაგნოსტიკ/26-12-24, დამოწმების თარიღი26/12/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,** **იპოთეკის ხელშეკრულება N ვიბრო დიაგნოსტიკ/26-12-24, დამოწმების თარიღი26/12/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882016396249 თარიღი 23/06/2016 18:09:58	**იპოთეკარი: შპს "ჯიარ ტრანს-შიფმენთი"** 402011835; **მესაკუთრე: ვიბრო დიაგნოსტიკ_VIBRO DIAGNOSTIK** 445435930; საგანი:4686 მიწის ნაკვეთზე წარმოშობილი აღნაგობის უფლება - N37, N36 , N35 , N34, N33, N32 N30 7 ნავთობრეზერვუარი მოცულობით 8400 მ. კუბ და 1 ტექნიკური წყლის რეზერვუარი მოცულობით 2000 მ. კუბ ;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/06/2016	**იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N160687259, დამოწმების თარიღი23/06/2016, ნოტარიუსი თ.პოლიკაშვილი,**

საგადასახადო გირავნობა:

- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: **102018463090 19/12/2018 11:08:00**
  შ\პ\ს შპს ბათუმის ნავთობტერმინალი ს/ნ 245432544
  საგანი: **მთელი ქონება, მთელი ქონება**
  საფუძველი: **შეტყობინება, N0944919, 19.12.2018, შემოსავლების სამსახური**

სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882013600931 თარიღი 05/12/2013 16:27:10	**მოიჯარე: შპს მეგაპეტროლ საქართველო** 445404937; **მესაკუთრე: შპს "ბათუმის ნავთობტერმინალი"**245432544; საგანი:50.0 კვ.მ.; **იჯარის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი05/12/2013, სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/12/2013	
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882014221350 თარიღი 30/04/2014 13:18:25	**მეიჯარე: შპს "ბათუმის ნავთობტერმინალი"**245432544; **მოიჯარე: ვიბრო დიაგნოსტიკ_VIBRO DIAGNOSTIK** 445435930; საგანი:II სართულზე არსებული 24 კვ.მ ფართი ; იჯარის ვადაა 2018 წლის 01 აპრილამდე; **იჯარის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი30/04/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 19/05/2014	

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882014021401 თარიღი 17/01/2014 15:03:26	**მოაღნაგე: ვიბრო დიაგნოსტიკ_VIBRO DIAGNOSTIK** 445435930; **მესაკუთრე: შპს "ბათუმი ოილ ტერმინალი ლტდ"** 245432544; საგანი:4686 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის მესაკუთრეა შპს "ბათუმის ნავთობტერმინალი" სააღნაგე ობიექტი : N37,N36,N35,N34,N33,N32,N30 7 ნავთობრეზერვუარი ჯამური მოცულობით 8400 მ.კუბ. და I ტექნიკური წყლის რეზერვუარი მოცულობით-2000 მ.კუბ.-ის მესაკუთრეა მოაღნაგე "VIBRO DIAGNOSTiIK ;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/01/2014	**აღნაგობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი20/01/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,** **ბრძანება, რეესტრის ნომერი N03/01-05, დამოწმების თარიღი10/03/2014, საქართველოს ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების სამინისტრო, სსიპ ტექნიკური და სამშენებლო ზედამხედველობის სააგენტო,** **დამატებითი შეთანხმება N3, დამოწმების თარიღი03/09/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,** **ცვლილება აღნაგობის ხელშეკრულებაში, დამოწმების თარიღი12/03/2014, სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,** **ცვლილება აღნაგობის ხელშეკრულებაში, დამოწმების თარიღი13.10/2014, სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,** **დამატებითი შეთანხმება N3, რეესტრის ნომერი N160245731, დამოწმების თარიღი16/03/2016, ნოტარიუსი ხ.კალანდარიშვილი ,**

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

- აკრძალვა: **102016199563 24/06/2016 14:17:14**
  შ.პ.ს. ბათუმის ნავთობტერმინალი ს/ნ 245432544
  საგანი: **უძრავი ნივთი: ქალაქი ბათუმი, ქუჩა ვოლსკი 2 (ბათუმის ნავთობაზა), 05.29.17.053, არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი, დაზუსტებული ფართობი: 44212 კვ.მ, შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: 01/3-დან ?39, შენობა-ნაგებობების საერთო ფართი - 801.82. მესაკუთრეს აეკრძალოს უძრავი ქონების გასხვისება და იპოთეკით დატვირთვა. შენიშვნა: 7 ნავთობრეზერვუარზე (8400 მ.კუბ. მოცულობით)თბილისის საქალაქო სასამართლოს 2015 წლის 2 ივლისის განჩინებით (საქმე ?2/6676-15)**

წარმოშობილი აკრძალვა გაუქმდა თბილისის საქალაქო სასამართლოს 2016 წლის 21 ივნისის განჩინების საფუძველზე.
საფუძველი: **განჩინება, N2/6676-15, 21.06.2016, თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია**
განჩინება, N2/6676-15, 02.07.2015, თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია

- ყადაღა/აკრძალვა: **საფუძველი: განჩინება, N330210016001655369 2/39296-16, 21.03.2018, თბილისის საქალაქო სასამართლო ვიბრო დიაგნოსტიკ ს/ნ 445435930 საგანი: უძრავი ნივთი ქალაქი ბათუმი, ქუჩა ვოლსკი, 2 ქალაქი ბათუმი, ქუჩა ვოლსკი, 2, (ბათუმის ნავთობაზა) 05.29.17.053 აეკრძალოს მისი კუთვნილი - ქ. ბათუმში, ვოლსკის ქუჩა 2-ში (ბათუმის ნავთობაზა) მიწის ნაკვეთზე, საკადასტრო კოდი 05.29.17.053 მდებარე 7 (შვიდ) ნავთობრეზერვუარის (8 400 მ3 მოცულობით) და ერთი ტექნიკური წყლის რეზერვუარის (მოცულობით 2 000 მ3.) გასხვისება და იპოთეკით დატვირთვა.**

მოვალეთა რეესტრი:

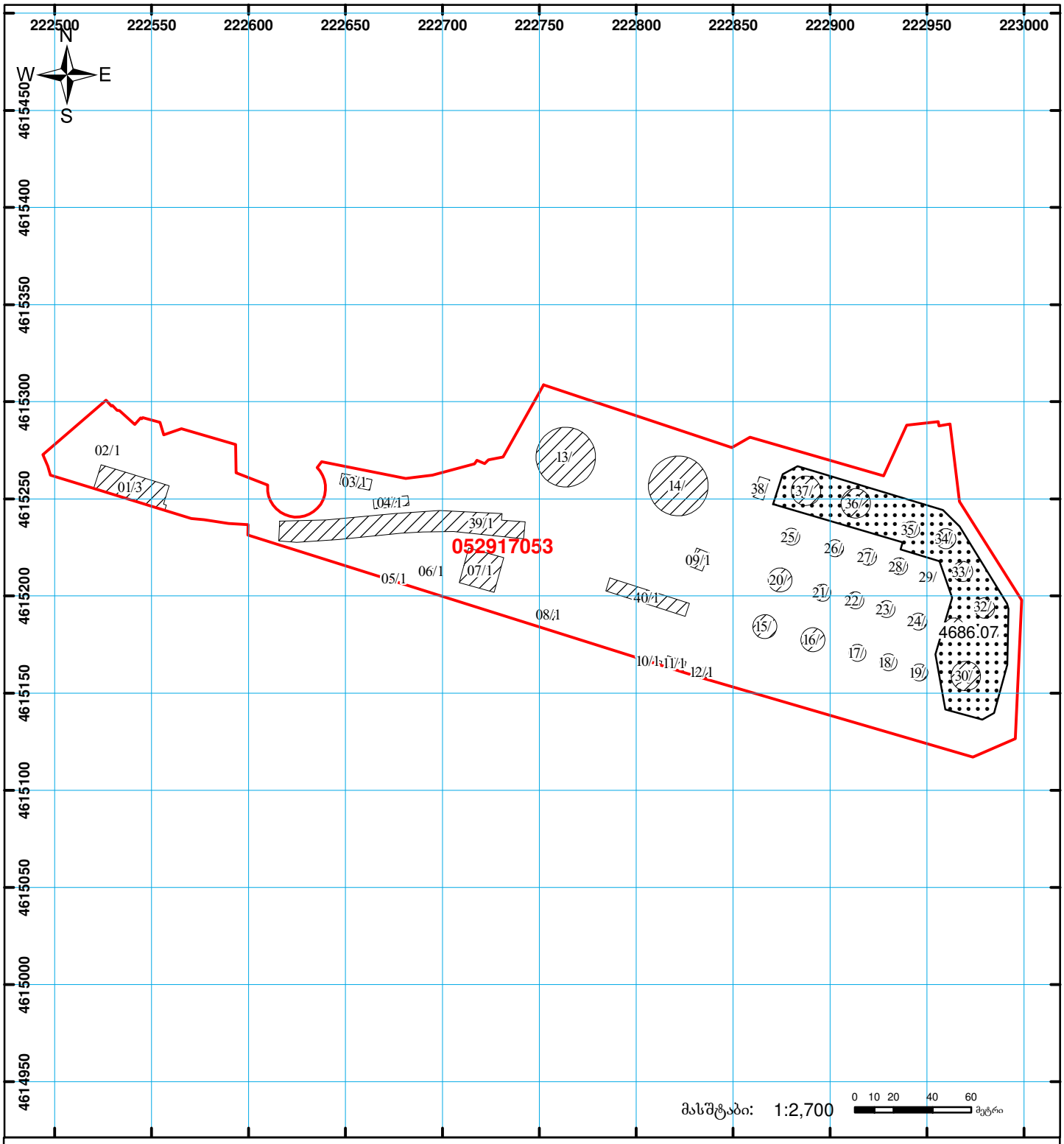
რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge

საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
საკადასტრო გეგმა

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი:	*05 29 17 053*
განცხადების რეგისტრაციის ნომერი:	882014443631
მიწის ნაკვეთის ფართობი:	*44212* კვ.მ.
დანიშნულება:	
კატეგორია:	არასასოფლო-სამეურნეო
მომზადების თარიღი:	04.09.14



მასშტაბი: 1:2,700

01/2 შენობა-ნაგებობა, პირობითი ნომერი/სართულიანობა	ვალდებულება	ხაზობრივი ნაგებობა	0.00 00'0 UTM (საერთაშორისო) სისტემის კოორდ.
მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი	მშენებარე ნაგებობა		